

**ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СНТ «ПЕТРУХИНО»**  
**О финансово-хозяйственной деятельности и исполнению сметы**  
**за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года**

Управление деятельностью Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Петрухино» (далее – СНТ или товарищество) осуществляется Правлением и председателем, исходя из принципов соблюдения баланса между разумными условиями проживания в СНТ и утвержденной Приходно-расходной сметой товарищества при соблюдении всех норм действующего законодательства. **Товарищество образовано 17 сентября 2008г.**

Протоколом № ОС-01-2022 от 24 октября 2022 года с 01 ноября 2022г. утверждена смета в размере 264 000руб. в месяц и членский взнос в размере 5500 руб. в месяц. (Приложение №1).

Протоколом № ОС-01-2024 от 25 мая 2024 года с 01 июня 2024г. утверждена смета в размере 312 000руб. в месяц и членский взнос в размере 6500 руб. в месяц. (Приложение №2).

**Таким образом с января по май 2024г. размер утвержденного взноса составлял 5500руб. в месяц с участка, а с июня по декабрь 2024г. размер утвержденного взноса составлял 6500руб. в месяц с участка.**

На основании закона №217 – ФЗ все расчеты в СНТ «Петрухино» ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО «ВТБ», что делает абсолютно прозрачными расчеты с поставщиками услуг и работниками. Оборота наличных денежных средств в Товариществе нет.

**Протоколом № ОС-01-2022 от 24 октября 2022 года согласно Устава в органы управления и ревизии на три года были избраны следующие жители Товарищества:**

Председатель СНТ — Давыдов Олег Игоревич (участок №29);

Члены правления – Прусова Наталия Анатольевна (участок №32), Пятушкина Анна Сергеевна (участок №4).

Ревизор – Зима Наталья Борисовна (участок №40).

По трудовому договору принята на работу по совместительству Главный бухгалтер — Рощина Инга Вениаминовна.

Все вопросы, относящиеся к финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Петрухино» обсуждались и утверждались на Правлении, решения фиксировались в протоколах Правления. Режим налогообложения Товарищества в 2024 году не менялся, - это упрощенная система налогообложения.

**1. Активы - основные средства СНТ «Петрухино»**

Согласно бухгалтерской отчетности на балансе СНТ «Петрухино» на 31.12.2024г. находятся основные средства на сумму 13 966 156,30 руб., стоимость без изменений за последние три года.

Земельный участок S 14419 кв.м:446, 000000062, 15.12.2011, 11 426 624,93	5 375 403,20
Земельный участок S 626 кв.м:871, 000000064, 24.09.2012,757 935,76	379 762,90
ЛЭП-10кВ, 000000059, 28.02.2010, 6 718 200.00	6 718 200,00
Сторожка, 000000071, 01.01.2014, 975 495.56	975 495,56
Хоз.блок, 000000072, 01.01.2014, 547 294.64	547 294,64
<b>Итого</b>	<b>13 996 156,30</b>

Согласно данных Росреестра из личного кабинета Товарищества на 08.07.2025, в собственности 4 объекта принадлежащих Товариществу (Приложение №3):

- два участка земли общего пользования – дорога кад.№ 50:32:0000000:446 и земля кад.№ 50:32:0050112:871 под КПП и детской площадкой;

- два здания – КПП кад. № 50:32:0000000:35694 и хозблок кад. № 50:32:0000000:35667.

Справка по основным средствам на основании данных Росреестра						на 08.08.2025г.	
Кадастровый номер	Вид объекта	Адрес	Хар-ки	Значения хар-стик	Ед. изм.	Кадастровая стоимость (руб.)	Дата кадастровый учет
50:32:0000000:446	Земельный участок	Московская область, Серпуховский район, в районе д. Петрухино	Площадь	14 419,00	кв.м	8 160 865,62	04.10.2011
50:32:0000000:35667	Здание	Московская область, Серпуховский район, в районе д.Петрухино, Дачный потребительский кооператив "Петрухино", д.1	Площадь	33,9	кв.м	452 720,81	06.09.2013
50:32:0050112:871	Земельный участок	Московская область, Серпуховский район, в районе д. Петрухино	Площадь	626	кв.м	424 653,36	05.05.2012
50:32:0000000:35694	Здание	Московская область, Серпуховский район, в районе д.Петрухино, Дачный потребительский кооператив "Петрухино", д.1	Площадь	39,7	кв.м	922 598,67	06.09.2013
<b>Итого кадастровая стоимость</b>						<b>9 960 838,46</b>	

Таким образом в отчетном периоде обеспечена сохранность основных средств Товарищества. Налогообложению по кадастровой стоимости подлежат два участка земли и здание КПП, хозблок не попадает под налогообложение.

## **2. Отчет по расчетному счету и карте СНТ**

На начало отчетного периода 01.01.2024г. на р/с СНТ находилось 301 134,70 руб. и на карте СНТ было 18 562,18 руб.

**По итогам финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по расчётному счету:**

**- поступило денежных средств на сумму 4 908 985,76руб.,**

**- расход по р/с составил 4 726 928,30 руб.**

Цифры подтверждаются банковскими выписками за соответствующий период.

Доходная часть бюджета СНТ формировалась за счет входящего остатка, поступлений текущих членских взносов, компенсации оплаты за электроэнергию и сбора долгов за прошлые периоды. Денежные средства поступают на расчетный счет. Учет и контроль поступлений на расчетный счет осуществляется по банковским выпискам.

Расходы оплачивались в безналичном порядке с расчетного счета СНТ или карты СНТ.

Все отчеты по доходам и расходам подготовлены за каждый квартал отчетного периода, сшиты в отдельные папки вместе с банковскими выписками. Имеются платежные поручения и подтверждающие документами.

**Приход по р/с СНТ "Петрухино" за 2024г.**

Период	Членские взносы (руб.)	Компенсация ээ (руб.)	Целевой взнос (руб.)	Итого (руб.)
1 квартал	834 009,44	373 849,86	-	1 207 859,30
2 квартал	835 846,00	209 536,98	117 800,00	1 163 182,98
3 квартал	975 928,08	346 192,73	14 000,00	1 336 120,81
4 квартал	868 200,00	333 622,67	-	1 201 822,67
<b>ВСЕГО ЗА ПЕРИОД</b>	<b>3 513 983,52</b>	<b>1 263 202,24</b>	<b>131 800,00</b>	<b>4 908 985,76</b>

**Расход по р/с и карте СНТ "Петрухино" за 2024г.**

Период	р/с СНТ (руб.)	оплачено с карты СНТ (руб.)	Итого (руб.)
<b>2024год</b>			
1 квартал	1 148 111,36	16 662,12	1 164 773,48
2 квартал	1 297 371,73	134 871,50	1 432 243,23
3 квартал	1 224 717,53	1 925,00	1 226 642,53
4 квартал	1 056 727,68	14 106,00	1 070 833,68
<b>ВСЕГО ЗА ПЕРИОД</b>	<b>4 726 928,30</b>	<b>167 564,62</b>	<b>4 894 492,92</b>

Остаток денежных средств на конец отчетного периода 31.12.2024г. на расчетном счете составил 483 192,16руб. На карте СНТ 26 000,50руб.

Расшифровка остатка на 31.12.2024г. приведена в таблице ниже.

**ОСТАТКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

№ П/П	На 31.12.24г.	Сумма (руб.)
1	<i>на расчетном счете СНТ (факт по выписке)</i>	<b>483 192,16</b>
	<i>в том числе:</i>	
2	авансовые платежи по членским взносам	67 000,00
3	авансовые платежи за потреблённую электроэнергию	14 886,63
4	остаток целевого взноса	-
5	<i>на карте СНТ</i>	26 000,50
6	<i>остаток аванса на карте газового счётчика в КПП</i>	5 207,67
7	<b>итого денежных средств без авансов и без целевого взноса=1-2-3-4</b>	<b>432 513,70</b>
8	<i>Долги по членским взносам на 31.12.24</i>	28 608,00
9	<i>Долги по электроэнергии на 31.12.24</i>	84 381,13
10	<b>итого ожидаемое поступление по долгам=8+9</b>	<b>112 989,13</b>
11	<b>ВСЕГО: Расчетный остаток денежных средств без авансов будущих периодов и без ЦВ, с учетом уплаты жителями долгов=7+10</b>	<b>545 502,83</b>

Согласно ОСВ по счету 60 на 31 декабря 2024г. **задолженность перед поставщиками за оказанные услуги составляет 179 496,72 руб.** Авансы, полученные поставщиками равны 5 895,51 руб.

СНТ "Петрухино"						
Оборотно-сальдовая ведомость по счету 60 за 31 декабря 2024 г.						
Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)						
Счет Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Договоры						
60	99 290,20		93 394,69	357 286,10		164 601,21
АО "Мосэнергосбыт"				155 579,59		155 579,59
50060002008622 (90213710) от 01.03.2010				155 579,59		155 579,59
МЕГАФОН ПАО	679,50		650,00	1 300,00	29,50	
Связь	679,50		650,00	1 300,00	29,50	
МОСОБЛГАЗ АО	6 894,02		1 686,35	3 372,70	5 207,67	
Поставка газа 1761 от	6 894,02		1 686,35	3 372,70	5 207,67	
МСК-НТ ООО	1 400,00		1 400,00	17 717,13		14 917,13
Чж-Д00143/2019 от 28.02.2019				14 917,13		14 917,13
Чж-ДА00143/2024 от 29.08.2024	1 400,00		1 400,00	2 800,00		
ООО "ИНСИС"	13 000,00		13 000,00	26 000,00		
6/2019 от 01.01.2019	13 000,00		13 000,00	26 000,00		
ООО ЧОО "Защита"	76 000,00		76 000,00	152 000,00		
Основной договор	76 000,00		76 000,00	152 000,00		
Филиал АО "Мособлгаз" "Ю"	1 316,68		658,34	1 316,68	658,34	
Основной договор	1 316,68		658,34	1 316,68	658,34	
<b>Итого</b>	<b>99 290,20</b>		<b>93 394,69</b>	<b>357 286,10</b>	<b>5 895,51</b>	<b>170 496,72</b>

За отчетный период переходящая задолженность перед поставщиками услуг на следующий месяц возникает:

1. по договору с ОА Мосэнергосбыт - по факту поставленной электроэнергии. В зависимости от месяца в 2024году колебалась от 100тр. до 155тр. Среднее значение в 2024г. составило 104тр.;
2. по договору с ООО МСК НТ - по факту объема вывезенного мусора;
3. в летний период по договору с ООО ТопСтрой - по факту вывоза контейнера с ветками.

По остальным договорам оплата производилась в месяце оказания услуг, без перехода задолженности на следующий период.

### 3. ОТЧЕТ ПО ИСПОЛНЕНИЮ СМЕТЫ за 2024г. СНТ «Петрухино»

СНТ "Петрухино" СМЕТА УТВЕРЖДЕНА					ФАКТ 2024г.			
Кол-во плательщиков взносов		48	48	48				
№	Планируемые расходы согласно сметы	ПЛАН на 2024г. год	ПЛАН в месяц янв.-май 2024г. Взнос 5500руб.	ПЛАН в месяц июнь-дек. 2024г взнос 6550руб.	всего за 12 мес 2024г	Среднее в 2024г.	Отклонение от сметы в 2024 год (-перерасход)	Доля затрат в %
1	Вывоз мусора ТКО 8 куб.м. (бытовые отходы договор с ООО "МСК-НТ")	201 021,92	17 000,00	16 574,56	169 889,84	14 157,49	31 132,09	4,96%
2	Аренда 3х (по факту 2х) контейнеров 0, 8 куб. по 700руб. за шт.	14 700,00	-	2 100,00	4 200,00	350,00	10 500,00	0,12%
	вывоз 2х контейнеров 0.8куб. понед. и четверг/или заявка				23 204,44	7 734,81	-23 204,44	0,68%
3	Вывоз мусора ТБО (древесные отходы апр-окт)	84 000,00	-	12 000,00	60 000,00	5 000,00	24 000,00	1,75%
4	Оплата электроэнергии на общественные нужды	186 208,09	8 700,00	20 386,87	194 532,08	16 211,01	-8 323,99	5,68%
5	Охрана посёлка по договору с ЧОП "Защита"	995 000,00	80 000,00	85 000,00	912 000,00	76 000,00	83 000,00	26,64%
6	ТО электросетей поселка (договор ООО "ИНСИС")	156 000,00	13 000,00	13 000,00	156 000,00	13 000,00	0,00	4,56%
7	ТО газ.оборудования КПП (договор с АО "Мособлгаз ЮГ")	8 365,32	650,00	730,76	7 900,08	658,34	465,24	0,23%
8	Потребление газа КПП по договору с АО "Мособлгаз ЮГ"	11 192,56	900,00	956,08	12 645,86	1 053,82	-1 453,30	0,37%
9	Банковское обслуживание согласно договору с ВТБ банк	17 945,60	1 600,00	1 420,80	17 110,00	1 425,83	835,60	0,50%
10	Налог на землю (2 участка).	22 396,69	1 474,00	2 146,67	25 757,00	2 146,42	-3 360,31	0,75%
11	Налог на строение (КПП-налог, хоз блок -без налога).	7 382,69	0,00	1 054,67	16 640,00	1 386,67	-9 257,31	0,49%
12	Зарплата председателя и 2 членов правления (выплаты после удержания НДФЛ)	647 280,00	53 940,00	53 940,00	647 927,00	53 993,92	-647,00	18,92%
13	Зарплата бухгалтера (выплаты после удержания НДФЛ)	167 040,00	13 920,00	13 920,00	167 207,00	13 933,92	-167,00	4,88%
14	Единый налоговый платеж	404 352,00	33 696,00	33 696,00	405 295,12	33 774,59	-943,12	11,84%
15	Административно-хозяйственные расходы	42 000,00	3 500,00	3 500,00	14 289,14	1 190,76	27 710,86	0,42%
16	Сайт СНТ (продление договора ООО «МакХост» на домен и сайт)	2 832,67	0,00	404,67	7 552,00	629,33	-4 719,33	0,22%
17	Программа Контур, Диадок для сдачи отчетности и эл. документооборота (продление договора)	11 516,59	0,00	1 645,23	9 600,00	800,00	1 916,59	0,28%
18	Содержание общей территории и строений СНТ	428 583,31	35 620,00	35 783,33	372 694,08	31 057,84	55 889,23	10,88%
19	Непредвиденные расходы	96 182,59	0,00	13 740,37	199 588,00	16 632,33	-103 405,41	5,83%
	<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ:</b>	<b>3 504 000,02</b>	<b>264 000,00</b>	<b>312 000,00</b>	<b>3 424 031,64</b>	<b>294 641,34</b>	<b>79 968,39</b>	<b>100,00%</b>
	членский взнос в месяц 48 плательщиков		5 500,00	6 500,00				

#### Комментарии по исполнению сметы за 2024г.

За счет утверждения с июня 2024г взноса в размере 6500 руб. в целом за 2024г. смета исполнена с экономией в размере 79 968,39 руб.

Перерасход по некоторым статьям сметы обусловлен нехваткой размер взноса в период январь-май 2024 года, ростом тарифов, появлением новых статей расхода и непредвиденными затратами.

#### 4. ОТЧЕТ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ЗА 2024г. СНТ «Петрухино»

Доходы и расходы сведены в Отчет проверки финансово-хозяйственной деятельности с детальной расшифровкой по статьям сметы. Приложение №4 (развернутая форма)

#### **4.1. Доходы и расходы за 1 квартал 2024г.**

Все указанные суммы соответствуют банковским выпискам, зафиксированы в ведомостях учета прихода и расхода денежных средств с приложением подтверждающих документов

Авансовые отчеты оформлены подотчетными лицами и утверждены Председателем.

<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 01.01.2024г.</b>	<b>360 882,64</b>
<b>Остаток на карте СНТ на 01.04.2024г.</b>	<b>16 903,00</b>
<b><u>ДОХОДЫ с 01.04.2024г. по 30.06.2024г.</u></b>	
Поступило на расчетный счет членских взносов	835 846,00
Поступило на расчетный счет компенсации ЭЭ	209 536,98
Поступило на расчетный счет целевых взносов	117 800,00
<b>ВСЕГО поступило на р/с СНТ :</b>	<b>1 163 182,98</b>
<b>Поступило на карту СНТ (перевод между счетами)</b>	<b>120 000,00</b>
<b><u>РАСХОДЫ с 01.04.2024г. по 30.06.2024г.</u></b>	
Расходы финансово-хозяйственной деятельности товарищества с	1 297 371,73
<i>в том числе перевод на карту - пополнение</i>	<i>120 000,00</i>
Оплачено с карты СНТ:	134 871,50
<b>ВСЕГО расходов по р/с СНТ:</b>	<b>1 432 243,23</b>
<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 31.03.2024г.</b>	<b>226 693,89</b>
	<i>проверка</i> 226 693,89
<b>Остаток на карте товарищества на 31.03.2024г.</b>	<b>2 031,50</b>
	2 031,50

#### **4.3. Доходы и Расходы за 2 квартал 2024г.**

Все указанные суммы соответствуют банковским выпискам, зафиксированы в ведомостях учета прихода и расхода денежных средств с приложением подтверждающих документов

Авансовые отчеты оформлены подотчетными лицами и утверждены Председателем.

<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 01.04.2024г.</b>			<b>360 882,64</b>
<b>Остаток на карте СНТ на 01.01.2024г.</b>			<b>16 903,00</b>
<b>Членский взнос с 1 ноября 2022г.</b>	<b>5 500,00</b>	<b>руб.</b>	
<b>Всего плательщиков</b>	<b>48</b>	<b>чел.</b>	
<b>Сумма план приход в месяц</b>	<b>264 000,00</b>	<b>руб.</b>	
<b>Сумма план приход в квартал</b>	<b>792 000,00</b>	<b>руб.</b>	
<b><u>ДОХОДЫ с 01.04.2024г. по 30.06.2024г.</u></b>			
Поступило на расчетный счет членских взносов			835 846,00
Поступило на расчетный счет компенсации ЭЭ			209 536,98
Поступило на расчетный счет целевых взносов			117 800,00
<b>ВСЕГО поступило на р/с СНТ :</b>			<b>1 163 182,98</b>
		<i>факт по р/с выписка банка</i>	<i>1 163 182,98</i>
<b>Поступило на карту СНТ (перевод между счетами)</b>			<b>120 000,00</b>
<b><u>РАСХОДЫ с 01.04.2024г. по 30.06.2024г.</u></b>			
Расходы финансово-хозяйственной деятельности товарищества согласно ведомости учета расходов за 2 квартал 2024г.			1 297 371,73
		<i>факт по р/с выписка банка</i>	<i>1 297 371,73</i>
в том числе: перевод на карту - пополнение			120 000,00
<b>ВСЕГО расходов по р/с СНТ:</b>			<b>1 297 371,73</b>
<b>Оплачено с карты СНТ:</b>			<b>134 871,50</b>
<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 30.06.2024г.</b>			<b>226 693,89</b>
		<i>факт по р/с выписка банка</i>	<i>226 693,89</i>
<b>Остаток на карте товарищества на 30.06.2024г.</b>			<b>2 031,50</b>
		<i>факт по р/с выписка банка</i>	<i>2 031,50</i>

#### 4.4. Доходы и Расходы за 3 квартал 2024г.

Все указанные суммы соответствуют банковским выпискам, зафиксированы в ведомостях учета прихода и расхода денежных средств с приложением подтверждающих документов

Авансовые отчеты оформлены подотчетными лицами и утверждены Председателем.

<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 01 июля 2024г.</b>				<b>226 693,89</b>
<b>Остаток на карте СНТ на 01 июля 2024г.</b>				<b>2 031,50</b>
<b>Членский взнос с 1 июня</b>		<b>6 500,00</b>	<b>руб.</b>	
<b>Всего плательщиков</b>		<b>48,00</b>	<b>чел.</b>	
<b>Сумма план приход в месяц</b>		<b>312 000,00</b>	<b>руб.</b>	
<b>Сумма план приход в квартал</b>		<b>936 000,00</b>	<b>руб.</b>	
<b><u>ДОХОДЫ с 01.07.2024г. по 30.09.2024г.</u></b>				
Поступило на расчетный счет членских взносов				975 928,08
Поступило на расчетный счет компенсации ЭЭ				336 192,73
Поступило компенсация за работы уч 46				10 000,00
Поступило на расчетный счет целевых взносов				14 000,00
<b>ВСЕГО поступило на р/с СНТ :</b>				<b>1 336 120,81</b>
			<i>факт по р/с выписка банка</i>	1 336 120,81
<b>Поступило на карту СНТ (перевод между счетами)</b>				<b>10 000,00</b>
<b><u>РАСХОДЫ с 01.07.2024г. по 30.09.2024г.</u></b>				
Расходы финансово-хозяйственной деятельности товарищества согласно Ведости учета расходов на Зл.				1 224 717,53
			<i>факт по р/с выписка банка</i>	1 224 717,53
перевод на карту - пополнение				10 000,00
<b>ВСЕГО расходов по р/с СНТ:</b>				<b>1 234 717,53</b>
<b>Оплачено с карты СНТ:</b>				<b>1 925,00</b>
<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 30 сентября 2024г.</b>				<b>338 097,17</b>
			<i>факт по р/с выписка банка</i>	328 097,17
<b>Остаток на карте товарищества на 30 сентября 2024г.</b>				<b>10 106,50</b>
			<i>факт по р/с выписка банка</i>	10 106,50

#### 4.5. Доходы и Расходы за 4 квартал 2024г.

Все указанные суммы соответствуют банковским выпискам, зафиксированы в ведомостях учета прихода и расхода денежных средств с приложением подтверждающих документов. Авансовые отчеты оформлены подотчетными лицами и утверждены Председателем.

<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 01 октября 2024г.</b>		<b>338 097,17</b>
<b>Остаток на карте СНТ на 01 октября 2024г.</b>		<b>10 106,50</b>
<b>Членский взнос с 1 июня 2024г.</b>	<b>6 500,00</b> руб.	
<b>Всего плательщиков</b>	<b>48,00</b> чел.	
<b>Сумма план приход в месяц</b>	<b>312 000,00</b> руб.	
<b>Сумма план приход в квартал</b>	<b>936 000,00</b> руб.	
<b><u>ДОХОДЫ с 01.10.2024г. по 31.12.2024г.</u></b>		
Поступило на расчетный счет членских взносов		868 200,00
Поступило на расчетный счет компенсации ЭЭ		333 622,67
Поступило на расчетный счет целевых взносов		-
<b>ВСЕГО поступило на р/с СНТ :</b>		<b>1 201 822,67</b>
<i>факт по р/с выписка банка 4 квартал 2024г.</i>		<i>1 201 822,67</i>
<b>Поступило на карту СНТ (перевод между счетами)</b>		<b>30 000,00</b>
<b><u>РАСХОДЫ с 01.10.2024г. по 31.12.2024г.</u></b>		
Расходы финансово-хозяйственной деятельности товарищества согласно Ведости учета расходов на Зл.		1 070 833,68
в том числе:		
<i>факт расход по р/с выписка банка 4 квартал 2024г.</i>		<i>1 056 727,68</i>
<i>факт расход по карте выписка банка 4 квартал 2024г.</i>		<i>14 106,00</i>
<b>ВСЕГО расходов по р/с и карте СНТ:</b>		<b>1 070 833,68</b>
<b>Остаток на расчетном счете товарищества на 31 декабря 2024г. По выписке</b>		<b>483 192,16</b>
<i>ПРОВЕРКА остатка на р/с расчетно</i>		<i>483 192,16</i>
<b>Остаток на карте товарищества на 31 декабря 2024г. По выписке</b>		<b>26 000,50</b>
<i>ПРОВЕРКА остатка по карте расчетно</i>		<i>26 000,50</i>

#### 5. Выполнение решения общего собрания по целевому взносу

Решением Общего собрания СНТ «Петрухино» от 25 мая 2024г. согласно п.7 утвержден целевой взнос на ремонт площадки ТКО в размере 2800 руб. с участка со сроком оплаты до 01.07.2024г. Общая сумма целевого взноса составляет  $48 \cdot 2800 = 134\,400$  рублей и была собрана в полном объеме. Кроме того, был остаток неиспользованного целевого взноса для обустройства площадки ТКО в размере 94 000руб. на р/с СНТ. Таким образом общая собранная сумма на ремонт площадки ТКО составила 228 400 рублей. Работы по ремонту площадки ТКО проводились в период июнь-август 2024г. по мере уплаты жителями целевых взносов. Основной объем взносов был сдан в июне 2024г. и шесть участков уплатили взнос в июле-августе 2024г.

**Фактические затраты на ремонт площадки ТКО составили 350 188 руб. перерасход составил 121 788 рублей.** Оплата всех работ и материалов проводилась безналичным путем. Причины перерасхода:

1. Решение общего собрания сделать крышу над площадкой ТКО - в первоначальной смете при расчете целевого взноса данная позиция отсутствовала;
2. Рост цен на металлопрокат и материалы, так как расчет сметы был сделан в апреле 2024г., а работы начаты с середины июня.

Перерасход был покрыт без сбора дополнительных средств за счет экономии в целом по статьям сметы в июне-октябре 2024г. и статьи «непредвиденные расходы». Суммы по месяцам использованные на погашение перерасхода за счет экономии по утвержденной смете приведены ниже в таблице:

июнь	июль	август	сентябрь	октябрь
18 097,29 руб.	43 760,62 руб.	32 609,71 руб.	20 217,38 руб.	7 103,00 руб.

## **6. Бухгалтерский учет**

Ведется автоматизировано в информационной системе 1С на основании первичных документов. Ответственным за ведение бухгалтерского учета в Товариществе является гл. бухгалтер Рощина Инга Вениаминовна.

Товарищество работает на упрощенной системе налогообложения. Налоги исчисляются и уплачиваются в полном объеме. Задолженностей на 01.01.2024г., что подтверждается данными из личного кабинета ИФНС и справкой (**Приложение №5**).

Авансовые отчеты подотчетными лицами оформляются своевременно и соответствуют требованиям установленным законодательством РФ, документы подтверждающие расходы представлены в полном объеме. Все первичные документы по начислению заработной платы - ведомости начисления, карточки индивидуального учета страховых взносов, налоговые карточки по учету налогов, ведутся в соответствии с ТК РФ. Ведется учет дебиторской и кредиторской задолженности.

Движение денежных средств по текущим счетам отражается в бухгалтерском учете в соответствии с заключенными договорами и своевременно. Начисление и поступление членских и целевых взносов производится с разделением по видам взносов, по годам и по каждому члену СНТ обособленно. Задолженность по уплате членских взносов членами СНТ переносится на следующий календарный год. Расходование поступивших средств отражается в бухгалтерском учете в соответствии со статьями расходов сметы, утвержденной на 2024 год.

Поступление и расходование взносов отражается в бухгалтерском учете своевременно на соответствующих счетах бухгалтерского учета. Доходы и расходы своевременно и правильно отражаются в учете.

**Расходования денежных средств не уставную деятельность не выявлено. Налоги начисляются и перечисляются в бюджет своевременно и правильно.**

Зарплата Правления и штатных работников начисляется в соответствии с Решением Общего Собрания.

Своевременно подготавливаются акты сверки для работы с должниками. Выплаченные в проверяемом периоде поставщикам услуг и само занятым лицам оказывающих услуги суммы документально подтверждены. Выставленные в адрес Товарищества акты об оказанных услугах и выполненных работах, подписаны обеими сторонами договоров.

## **7. Документация Товарищества**

За отчетный период обеспечена сохранность уставных и учредительных документов, документации Товарищества, личных дел жителей, бухгалтерской и финансовой документации, договоров, проектов и технических планов. Проведена сортировка всех документов по периодам

и исполнителям. Документы расшиты в папки. Ведётся и обновляется реестр членов Товарищества.

## 8. Заключение:

Правление выражает благодарность всем членам Товарищества, которые поддерживали и поддерживают Правление, кто предлагает свою помощь, следит за чистотой и порядком в Товариществе и вовремя оплачивает членские взносы.

Соблюдение принципов баланса между разумными условиями содержания объектов общего пользования в СНТ и утвержденной Приходно-расходной сметой Товарищества позволяет в 2025г. не увеличивать членский взнос.

Ниже приведен анализ остатков денежных средств на счетах Товарищества. Виден рост остатков Товарищества в 2025 году по сравнению с 2024г., что подтверждает стабильность финансового состояния Товарищества.

Остатки денежных средств на счетах Товарищества												
<b>2024 год</b>												
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
319 699,70	465 155,15	419 844,97	377 785,64	435 911,98	412 447,23	228 725,39	434 414,09	350 608,17	348 203,67	448 131,80	477 437,89	
<i>среднее значение по году</i>		<b>393 197,14</b>										
<b>2025 год</b>												
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль						
509 192,66	652 992,54	659 692,66	593 000,95	590 815,86	627 605,15	458 463,15						
<i>среднее значение по году</i>		<b>584 537,57</b>										

**Резюмируя все сказанное выше, предлагается:**

1. Оценить работу председателя и правления за отчетный период 2024г. как **«удовлетворительно» и утвердить** представленный отчет.
2. Рассмотреть финансово-экономическое обоснование членского взноса с 1 сентября 2025г. на Общем собрании Товарищества, для утверждения членского взноса в размере 6500 руб.

**Председатель**

**Давыдов О.И.**