

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
« П Е Т Р У Х И Н О »**

142273, Московская область, Серпуховской район, д. Петрухино, д.1, ИНН 50770222599,
ОГРН 1085077001238, КПП 507701001, почта: dpkpetruhino@yandex.ru, тел. 8-926-691-00-24

исх. б/н от «28» июля 2025г.

Уважаемые жители СНТ «Петрухино»!

На заседании Правления Товарищества, состоявшемся 27 июля 2025г. Протокол №9 принято решение провести **очное Общее собрание** жителей СНТ «Петрухино» **23 августа 2025 г. в 14.00 (суббота). Место проведение собрания: территория СНТ «Петрухино», детская площадка.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и ответственного за подсчет голосов.
2. Утверждение повестки дня собрания.
3. Утверждение отчета работы Правления за 2024г. и январь-июль 2025г.
4. Утверждение отчета Председателя по финансово-хозяйственной деятельности и исполнению сметы за 2024г.
5. Утверждение акта ревизионной проверки за 2024г.
6. Избрание нового состава Правления, председателя и ревизора.
7. Утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) членского взноса в размере 6500 руб. в месяц с 01 сентября 2025г.
8. Утверждение приходно-расходной сметы с 01 сентября 2025г. Принятие решения о исполнении сметы.
9. Утверждение Положения об обработке персональных данных СНТ «Петрухино».
10. Принятие решения об установке в рамках сметы дополнительных видеокамер с обзором детской площадки и калитки на пруд.
11. Разное, рассмотрение обращений членов СНТ.

Комментарии к вопросам повестки общего собрания:

По пунктам № 3, 4, 5, 6

Протоколом № ОС-01-2022 от 24 октября 2022 года согласно Устава в органы управления и ревизии **на три года** были избраны следующие члены Товарищества:

Председатель СНТ — Давыдов Олег Игоревич (участок №29);

Члены правления – Прусова Наталия Анатольевна (участок №32), Пятушкина Анна Сергеевна (участок №4).

Ревизор – Зима Наталья Борисовна (участок №40).

В связи с истечением в октябре 2025г. полномочий Правления, председателя и ревизора, Правление приняло решение о проведении Общего собрания товарищества для рассмотрения и утверждения отчетов по работе за 2024г. и выборе нового состава Правления, председателя и ревизора.

Уважаемые члены товарищества, Правление просит дать свои предложения или выдвигать свои кандидатуры в члены Правления и на должность Председателя Товарищества.

Особенно критична ситуация с Ревизором. Несмотря на неоднократные обращения и письма по состоянию на текущую дату Ревизором не были запрошены необходимые для проверки документы. Правление подготовило и готово предоставить все документы, пояснения, справки, формы, бухгалтерские отчеты, выписки из 1С и другие справочные материалы для проверки отчета Председателя.

Правление просит жителей, обладающих необходимым опытом проведения проверки работы организации и соответствующими знаниями проявить активность и предложить свою кандидатуру на должность ревизора.

По пунктам № 7,8

С 1 июля 2025г. по Московской области утвержден рост величины тарифов в размере 18,7% (средний показатель по всем видам услуг ЖКХ). При этом по тарифам на газ, электроэнергию, вывоз ТКО/ТБО и прочие услуги - свои значения роста.

Учитывая вышеизложенное Правление предлагает при сохранении величины размера членского взноса 6500 руб. в месяц, провести изменения по статьям сметы и утвердить новое финансово-экономическое обоснование (ФЭО) взноса и новую смету.

По пункту № 9

С 30 мая 2025г. вступила в действие ч.10 ст.13.11 КоАП РФ, в соответствии с которой непредставление уведомления о обработки персональных данных в Роскомнадзор по №420-ФЗ от 30.11.2024г. наказывается штрафом от 100 000руб. до 300 000 руб. Соответствующее уведомление было подано Товариществом 28.05.2025г. и внесено в реестр Роскомнадзора.

Кроме того, Товарищество обязано иметь внутренний комплект документов по работе с персональными данными в том числе Положение об обработке персональных данных СНТ «Петрухино». **Положение разработано и выноситься на обсуждение членами Товарищества (приложено к данному объявлению).**

Материалы (отчеты Правления и председателя, справочные материалы, ФЭО взноса и новая смета) к собранию будут направлены на электронные почты членов товарищества. Так же с материалами можно ознакомиться на сайте СНТ «Петрухино» **pertuhino.info**, либо в помещении правления в здании КПП.

Получить разъяснения по вопросам, вынесенным на повестку дня и материалам к собранию можно у председателя СНТ «Петрухино» Давыдова Олега Игоревича по тел. 8-926-691-00-24.

Правление просит всех проявить активную позицию и принять участие в собрании для формирования кворума и избрания органов управления СНТ.

Председатель

Давыдов О.И.